

カルテ資料

〔 会 議 室 〕

■既存施設(滝沢村公民館)の利用状況

滝沢村公民館 利用実績 (H22年度)

凡例

特に多い
次に多い

主な利用内容	視聴覚室 105㎡		和室 94㎡		第一会議室 43㎡		第二会議室 35㎡		第三会議室 50㎡		談話室 21㎡	
	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合
A 発表会、展示会、懇親会、パーティーなど	9件	2%	9件	2%	25件	7%	4件	2%	0件	0%	5件	3%
B 健康診断関係(婦人病、成人病、乳幼児健診等)	3件	1%	10件	3%	10件	3%	0件	0%	0件	0%	1件	1%
C 講習会、説明会	55件	11%	38件	10%	32件	9%	0件	0%	2件	2%	18件	12%
D 会議、打ち合わせ、相談会	129件	26%	48件	13%	144件	41%	0件	0%	25件	24%	39件	26%
E 活動(学習、絵画、華道等)	207件	42%	51件	13%	117件	33%	203件	98%	55件	53%	63件	42%
F 活動(楽器、詩吟等を伴うもの)	64件	13%	77件	20%	6件	2%	0件	0%	2件	2%	19件	13%
G 軽運動等フロアを使ったもの	0件	0%	139件	36%	0件	0%	0件	0%	0件	0%	0件	0%
H 子ども会、児童活動等	2件	0%	10件	3%	3件	1%	0件	0%	1件	1%	1件	1%
I 面談、面接、試験	6件	1%	0件	0%	7件	2%	0件	0%	2件	2%	4件	3%
J その他	15件	3%	0件	0%	8件	2%	0件	0%	16件	16%	0件	0%
利用人数	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合
a 60人以上	3件	1%	14件	4%	8件	2%	0件	0%	0件	0%	0件	0%
b 40人~59人	23件	5%	17件	4%	2件	1%	0件	0%	0件	0%	0件	0%
c 30人~39人	43件	9%	39件	10%	3件	1%	0件	0%	4件	4%	4件	3%
d 20人~29人	125件	26%	84件	22%	27件	8%	0件	0%	10件	10%	12件	8%
e 15人~19人	95件	19%	42件	11%	34件	10%	2件	1%	11件	11%	14件	9%
f 10人~14人	75件	15%	70件	18%	83件	24%	32件	15%	9件	9%	19件	13%
g 5人~9人	70件	14%	69件	18%	128件	36%	126件	61%	31件	30%	48件	32%
h 2人~4人	11件	2%	14件	4%	33件	9%	38件	18%	7件	7%	30件	20%
i 1人	1件	0%	1件	0%	1件	0%	0件	0%	15件	15%	0件	0%
j 0人(不明)	44件	9%	32件	8%	33件	9%	9件	4%	16件	16%	23件	15%
- 計	490件	100%	382件	100%	352件	100%	207件	100%	103件	100%	150件	100%

大部屋ないと対応できない

中部屋のニーズも高い

小部屋のニーズも高い

極小部屋が数多く必要

■既存施設(滝沢村ふるさと交流館)の利用状況

滝沢村ふるさと交流館 利用実績 (H22年度)

凡例

特に多い
次に多い

主な利用内容	学習室 154㎡		集會室(和室) 128㎡(45畳)		会議室 55㎡		研修室 50㎡		コミュニティ室 49㎡	
	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合
A 着替え、控え室利用等(演奏会、コンサート等)	22件	5%	8件	2%	1件	0%	0件	0%	0件	0%
B 健康診断関係(婦人病、成人病、乳幼児健診等)	49件	11%	33件	8%	3件	1%	5件	1%	6件	1%
C 飲食を伴う会議(総会等)			4件	1%						
D 講習会、講演会	74件	17%	47件	12%	8件	2%	6件	1%	0件	0%
E 会議、打ち合わせ、相談会	108件	25%	153件	38%	306件	65%	191件	42%	64件	10%
F 活動(学習、絵画、華道等)					96件	20%	175件	39%	261件	40%
G 活動(楽器、詩吟等を伴うもの)					46件	10%	31件	7%	317件	48%
H 軽運動等フロアを使ったもの	7件	2%			1件	0%	0件	0%	1件	0%
I 練習等	141件	32%	83件	21%						
J 子ども会、児童活動等	21件	5%	21件	5%	8件	2%	23件	5%	5件	1%
K その他	9件	2%	6件	2%	0件	0%	0件	0%	2件	0%
L 空欄	9件	2%	43件	11%	3件	1%	21件	5%	3件	0%
利用人数	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合
a 300人以上	2件	0%	2件	1%						
b 200-299人	8件	2%	2件	1%						
c 150-199人	8件	2%	1件	0%						
d 100-149人	48件	11%	14件	4%						
e 80-99人	74件	17%	24件	6%						
f 60-79人(60人以上)	44件	10%	19件	5%	5件	1%	5件	1%	2件	0%
g 40-59人	58件	13%	37件	9%	3件	1%	3件	1%	3件	0%
h 30-39人	57件	13%	42件	11%	16件	3%	13件	3%	12件	2%
i 20-29人	52件	12%	48件	12%	57件	12%	60件	13%	17件	3%
j 15-19人	21件	5%	32件	8%	45件	10%	29件	6%	17件	3%
k 10-14人	34件	8%	120件	30%	98件	21%	96件	21%	34件	5%
l 5-9人	27件	6%	37件	9%	146件	31%	164件	36%	316件	48%
m 2-4人	7件	2%	19件	5%	83件	18%	69件	15%	181件	27%
n 1人	0件	0%	1件	0%	19件	4%	13件	3%	77件	12%
- 計	440件	100%	398件	100%	472件	100%	452件	100%	659件	100%

大会議室必要

中部屋のニーズも高い

小部屋のニーズも高い

極小部屋が数多く必要

■既存、類似施設における会議室の面積分布

施設名	計	極小部屋		小部屋		中部屋		大部屋		
		10㎡~	20㎡~	30㎡~	40㎡~	50㎡~	60㎡~	70㎡~	90㎡以上	
リアスホール(大船渡市)	6	2	6	0	2	1		(1)	(1)	1
さくらホール(北上市)	15	3	5	8	2	5	(1)	1	(2)	1
アイーナ(岩手県)	0									
滝沢村公民館	6		2	1	1	(1)				2
滝沢村ふるさと交流館	7					6				1(1)
滝沢村役場(室名+面積㎡)	-			委員会室30	庁議室50		2-2会議室68			大会議室140 中会議室90

・近年の施設では、20㎡以下の極小部屋が設けられているとともに、一部部屋は、間仕切りにより区切られた部屋ではあるものの、小部屋単体としても多く設けられていて、概ね20名以下の利用を主体とした規模構成、多様なバリエーション(大きさ)となっていることが伺える。(リアスホールは、和室1室が4室に間仕切れる。)

・大広間や大部屋は、間仕切りで対応している部屋となっている。

【凡例】
・カッコ書きは、一体利用(間仕切り使用しない)での部屋の大きさ。
・口数値は、間仕切りを使用しない場合の部屋の大きさ。

滝沢村公民館

視聴覚室(2階) 105㎡



収容人数: 35人程度(机使用時)、
50人(程度イスのみ使用時)

第1会議室(2階) 約43㎡



収容人数: 18人程度

第2会議室(2階) 約35㎡



収容人数: 15人程度

《利用実績より》

- ・主な利用用途は、項目C、D(講習会、会議)とE、F(サークル活動)によるものが多いことが伺える。また、サークル活動などとしては、英会話、フラワーアレンジメント、絵画、合唱練習など行っている。→よって、カルテにもあったように、**会議室=活動室が伺える。**
- ・特徴としては、やはり部屋の大きさに比例して、利用人数分布がある程度分かれているものの、**少人数(10人以下)での利用が最も多く、次いで、20名ぐらいの利用が多い**ことが伺え、WSでこういった意見が出た裏づけと言える。
- ・視聴覚室については、部屋が約100㎡と大きく、利用人数の分布が、他の部屋と比べ大人数であることは言うまでも無いが、利用件数についても、公民館の中では最も多く、**大きい部屋についても、利用ニーズがあり、必要不可欠なものであると伺える。**
- ・和室については、軽運動(エアロビ、ヨガなど)の利用が最も高く、次いで踊りでの利用が多いが、その利用人数も30名前後と、部屋の大きさに対して3㎡/人であり、**ほどよい広さ**ではなかとと思われる。

滝沢ふるさと交流館

学習室 150㎡



定員108名
テレビ・ビデオ・マイク設備・スクリーン完備
3部屋に仕切り可能

研修室 50㎡



定員27名
学校形式の机の配置になっておりますので、研修や説明会などに最適です(テレビ・ビデオ完)

会議室 55㎡



定員30名
口の字型に机をセッティングしてありますので、会社の会議等に最適です

コミュニティルーム 50㎡

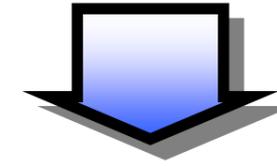


定員30名
アップライトピアノ・壁の一面に鏡を設置しています
リハーサル室としてもご利用いただけます。

《利用実績より》

- ・滝沢村公民館と類似した傾向にあると言える。
- ・そのため、特徴も同様に、部屋の大きさに比例して、利用人数分布がある程度分かれているものの、**少人数(10人以下)での利用が最も多く、次いで、20名ぐらいの利用が多い。**
- ・学習室については、部屋が約150㎡と大きいため、**80人~100人での、いわゆる大人数での利用が高い**(ニーズがある)ことが伺える。
- ・和室については、大人数の利用実態を見ると、ほとんどが検診での利用であった。また、一般的な利用としては、英語サロン(40名前後)としての利用が多く、その他、会議、ヨガなど(20名以下)で利用されており、部屋の大きさに対して、利用人数が少数であることも伺える。

これまでのWS(カルテ)や
利用状況など踏まえると...



【極小部屋】1~9人での活動(50%) 面積: ~30㎡程度

少人数での利用を踏まえ、極小部屋を多く設けた部屋構成とする。
極小部屋については、パッと使える気軽さ(間仕切りを移動しなくて良い)や遮音性(個室感覚)が重要視されていることから、原則として単体の部屋で構成する。
極小部屋の大きさは、すべて同規模ではなく、これまでのWSなどから相談室的なものから、少人数での会議・サークル活動までを網羅した、バリエーションに富んだ部屋で構成する。

【小部屋】10~19人での活動(20~30%) 面積: 30㎡~60㎡程度

少人数での会議・サークル活動を想定した小部屋とし、単体の部屋や間仕切りで区切った部屋で構成する。

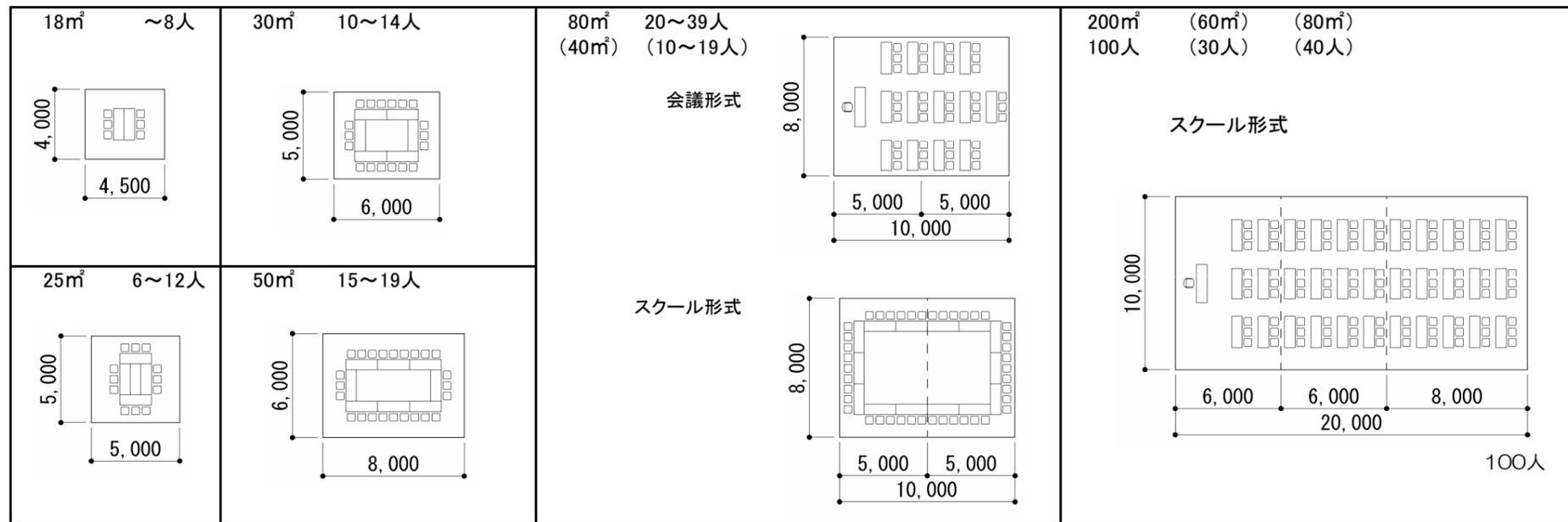
【中部屋】20人~59人での活動(10%~20%) 面積: 60㎡~90㎡程度

中人数での会議・サークル活動を想定した小部屋とし、単体の部屋や間仕切りで区切った部屋で構成する。

【大部屋】60人以上での活動(10%) 面積: 90㎡程度~

大部屋は、さくらホールでは必要とはしていないようであるが、やはり利用実績などから、健診や大人数での会合にあたって必要不可欠な部屋である。また、本施設では、飲食を伴うパーティーなどの利用が想定される。(保護者会、スポ少反省会など)
また、大部屋とは別に、小ホール(当初計画300㎡)においては、大部屋より大きなイベントやダンス、軽運動ができる部屋(防音、フローリング、鏡、手すり付き)を検討中。

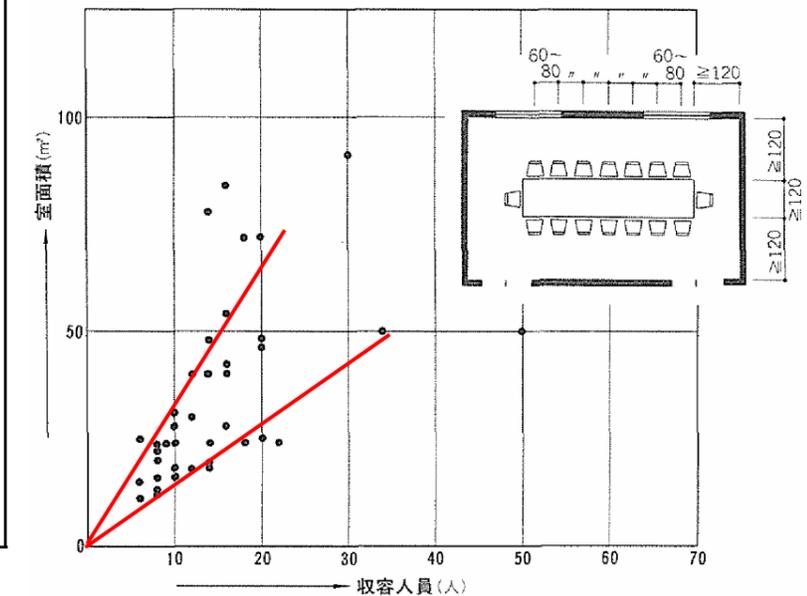
■部屋の大きさの参考



※カッコ書きは、間仕切りしたときの値

○1人当たりの面積

下図より、会議室の面積は1人当たりの必要面積は約1.5~3.0㎡/人であり、机、椅子の配列及び余裕度により異なるが、通常、対面テーブルレイアウトで2~2.5㎡/人程度となる。

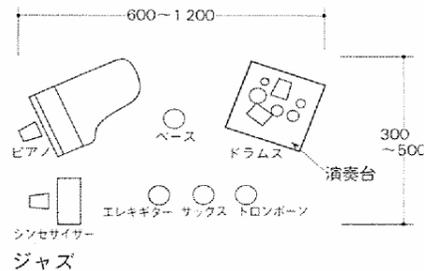


会議・打合せを主体とした収容人員
(建築計画チェックリスト 集会・催し施設 彰国社)

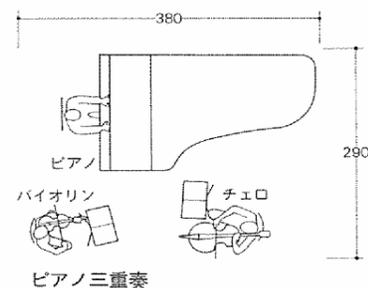
■部屋の組み合わせ(この事例をもとにWSを行いました。)

また、この面積は確定ではありません。(今後、変わる可能性があります。)

○その他、部屋の大きさ参考



ジャズバンド ⇒ 18㎡程度



アンサンブル ⇒ 12㎡程度

【極小部屋】 1~9人での活動 (50%) 面積: ~30㎡程度

- 1 極小部屋は、何部屋あるといいかなあ？直感で結構です！これまでの経験、実態などから・・・
- 2 公民館、ふるさと交流館、役場庁舎の会議室などから、大体どれくらいの大きさがいいかなあやっぱり、時には相談室のような対面や5、6人での会議用に20㎡くらいかな？それと、もう少し人数が増えて、10人前後の活動って多いから、30㎡くらいかなあ？

最低でも 4つ以上かな

20㎡ × 2部屋 = 40㎡
30㎡ × 2部屋 = 60㎡

【小部屋】 10~19人での活動 (20%~30%) 面積: 30㎡~60㎡程度

- 1 極小部屋では、ちょっと小さいし、これまでの既存施設の利用経験なども踏まえると、50㎡くらいの部屋も結構、いい大きさなんだよね。

50㎡ × 2部屋 = 100㎡

【中部屋】 20人~59人での活動 (10%~20%) 面積: 60㎡~90㎡

- 1 この人数での活動を想定すると、サークル活動がメインかなあとなると、役場中会議室(90㎡)くらいで、90㎡くらいだと、単体の部屋では、ちょっと何かあったときに、分割できないのも問題がありそうなので、2分割もできる様にすればいいのかなあもちろん、ある程度の間仕切りの防音性は必要だな。

90㎡ (45)㎡

【大部屋】 60人以上での活動 (10%) 面積: 90㎡程度

- 1 大部屋は、2つはいらないでしょう！1つにしましょう！でも、大きさはどれくらいがいいかな？役場大会議室やふるさと交流館学習室くらいあれば、十分だな。それ以上のは、小ホールで対応できそうかなあ。ちょっと人数の多い、〇〇委員会やワークショップを行うのには、大きい部屋使うよね。

150㎡

計 8部屋 (9部屋) 440㎡

- 第3回コミュニティ部会で得られた見解(規模室数に関すること)
- ・9/30第2回ホール部会において小ホールとして平土間スペースが設定された。
→これによって大人数活動は小ホールを利用できる前提とする。
 - ・第3回コミュニティ部会ではAB班で共通の見解となるものと、和室も含めた利用の考え方で見解が異なるものがあるが、その双方のケースを整理する。
 - 共通意見：小規模室は需要がある。
 - 異なる意見：
 - A班(ケースA)
 - ・和室は現公民館の代替機能として大広間として設置する。ここで、舞踊、乳幼児健診、懇親会を行う。
→活動室はすべて下足仕様
和室：大広間、乳幼児健診ができる大きさ
 - B班(ケースB)
 - ・和室には大広間は不要。ある程度の懇親会ができる程度が必要で。
 - ・舞踊・ヨガトレーニングなどの活動は素足又は上履き仕様の床のフリースペースとしての活動室があればよい。
 - ・乳幼児健診もここで可能。
→活動室の中に上履き(素足)の活動室を設置する
和室：中規模の懇親会可能な大きさ

■部屋の組み合わせ(この事例をもとにWSを行いました。)

ケースA	ケースB
【極小部屋】 1~9人での活動(50%) 面積： ~30㎡程度	
最低でも4つ以上かな? 20㎡×2部屋= 40㎡ 30㎡×2部屋= 60㎡ ↓例えば、こういうのも考えられる・・・ 30㎡×1室+15㎡×2室(60㎡)	最低でも4つ以上かな? 20㎡×2部屋= 40㎡ 30㎡×2部屋= 60㎡ ↓例えば、こういうのも考えられる・・・ 30㎡×1室+15㎡×2室(60㎡)
【小部屋】 10~19人での活動(20%~30%) 面積：30㎡~60㎡程度	
50㎡×2部屋= 100㎡	50㎡×2部屋= 100㎡
【中部屋】 20人~59人での活動(10%~20%) 面積：60㎡~90㎡	
90㎡×1部屋= 90㎡ (45㎡) ↓ 可動間仕切り利用(45㎡×2室)	・上履仕様(床組み) 120㎡ された活動室 (40㎡)×3室 上履き仕様の室はここだけなので 移動間仕切りで分割可能とし活用 性を高める。
【大部屋】 60人以上での活動(10%) 面積：90㎡程度	
150㎡×1部屋= 150㎡	120㎡×1部屋= 120㎡
計 8部屋(9部屋) 440㎡ 倉庫 100㎡ 540㎡	計 8部屋(10部屋) 440㎡ 倉庫 100㎡ 540㎡



最終案(全体規模での調整)	
【極小部屋】	
20㎡×2部屋= 40㎡ 30㎡×2部屋= 60㎡	
【小部屋】	
なし	
【中部屋】	
90㎡×1部屋= 90㎡	
【大部屋】	
150㎡×1部屋= 150㎡ (50㎡)×3室	
施設規模の調整により、やむを得ず小部屋をなくさざるえないため、大部屋を3分割可能として小部屋部分をカバーする。	
計 6部屋(8部屋) 340㎡ 倉庫 0㎡ 340㎡	

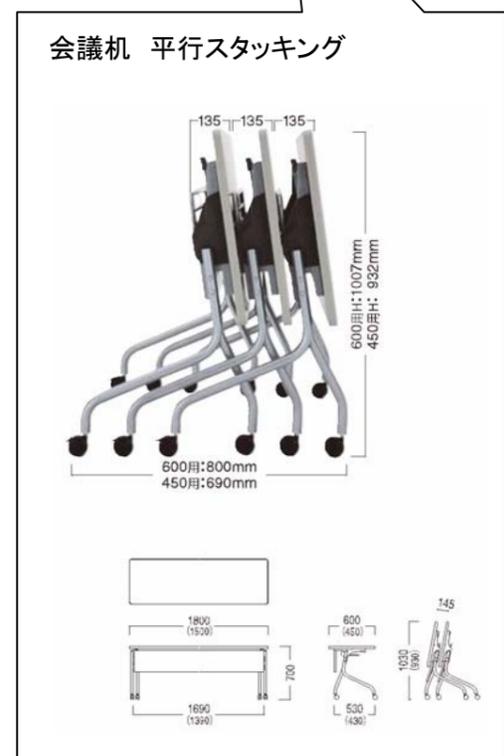
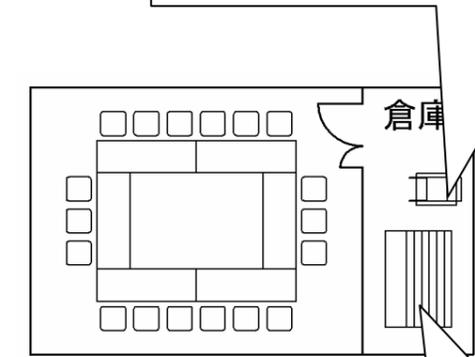
土足仕様、上履き仕様の区分けについては、今後の設計の中で検討していく。
その他、防音仕様、給湯設備についても同じ。

施設規模の調整により、専用倉庫ではなく、他の部屋との共用的な倉庫の扱いのため、0㎡としている。

■部屋面積設定(類似規模レイアウトによる参考面積)

ケースA	
	会議室 18 m ² 倉庫 6 m ² 合計 24 m ²
	会議室 30 m ² 倉庫 10 m ² 合計 40 m ²
	会議室 48 m ² 倉庫 8 m ² 合計 56 m ²
	会議室 90 m ² 倉庫 23 m ² 合計 103 m ²
	会議室 150 m ² 倉庫 30 m ² 合計 180 m ²

ケースB	
	会議室 18 m ² 倉庫 6 m ² 合計 24 m ²
	会議室 30 m ² 倉庫 10 m ² 合計 40 m ²
	会議室 48 m ² 倉庫 8 m ² 合計 56 m ²
	会議室 120 m ² 倉庫 30 m ² 合計 150 m ²
	会議室 120 m ² 倉庫 24 m ² 合計 144 m ²



滝沢村老人福祉センター



運動指導室 60㎡



会議室 88㎡(38.5畳)

アイーナ

■会議室・研修室の概要

会議室や研修室は次のようなタイプがありますので、用途に応じて選択できます。

大会議室1 468㎡	会議室(300名)	1室	音響設備常備 昇降プロジェクター 赤外線補聴システム
大会議室2 250㎡	150名×2室に分割可 会議室(150名)	1室	音響設備常備
中会議室76㎡	会議室(40名)	4室	1室無線LAN使用可
小会議室36㎡	会議室(20名)	6室	特別会議室1[無線LAN使用可] 和室1
	研修室(150名)	1室	音響設備常備 無線LAN使用可
	研修室(40名)	2室	無線LAN使用可
	研修室(20~24名)	5室	無線LAN使用可

■特別会議室801/重量感のあるテーブルを囲み、ひときわ落ち着いた雰囲気の中で会議や審議会等を開催することができます。



■会議室805(20名) 36㎡



■会議室802(40名) 76㎡

ホール又は大会議室でのメイン集会和中小会議室に分かれての分科会運営などの組合せが容易にできます。和室タイプでは畳でくつろぎながらの集会も可能です。



■会議室804/最大300名を収容できる大会議室。大スクリーン(180インチ)とサブスクリーン(150インチ)を備えているほか、各種情報源を調整するAV操作卓が利用できます。 468㎡



■研修室812(150名) 250㎡



■研修室810(40名) 76㎡

多方面のスキルアップや人材育成のために行われる研修会などに適した環境を備えています。会議室同様、大・中・小の組み合わせが可能です。

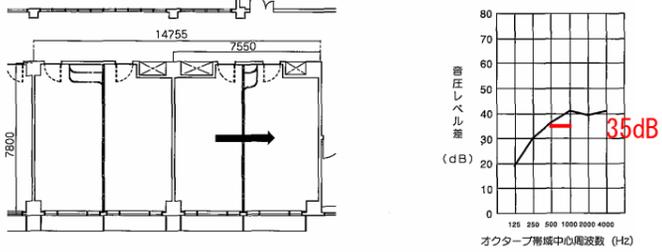
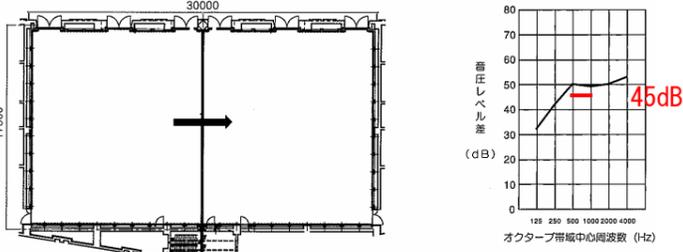
さくらホール

アートファクトリー			
室名	広さ	床面	防音
ミュージックルーム1	58㎡(約35帖)	フローリング	◎
ミュージックルーム2	38㎡(約23帖)	タイルカーペット	◎
アクティブルーム	73㎡(約44帖)	フローリング	○
キッズルーム	30㎡(約18帖)	フローリング	○
大アトリエ	110㎡(約67帖)	ベニヤ	△
アンサンブルルーム1	31㎡(約19帖)	フローリング	○
アンサンブルルーム2	25㎡(約15帖)	タイルカーペット	◎
トレーニングルーム	27㎡(約16帖)	フローリング	○
レッスンルーム1	14㎡(約9帖)	タイルカーペット	◎
レッスンルーム2	14㎡(約9帖)	タイルカーペット	◎
オープンスペース	23㎡(約14帖)	フローリング	△
小アトリエ1	26㎡(約15帖)	フローリング	△
小アトリエ2	20㎡(約12帖)	フローリング	△
スタジオ	19㎡(約12帖)	タイルカーペット	◎
多目的室1	38㎡(約23帖)	タイルカーペット	△
多目的室2	25㎡(約15帖)	タイルカーペット	△
会議室1	30㎡(約18帖)	タイルカーペット	△
会議室2	30㎡(約18帖)	タイルカーペット	△
和室 さくら	27㎡(約16帖)	畳	△
和室 しらゆり	15㎡(約10帖)	畳	△
和室 きせざれい	26㎡(約15帖)	畳	○

< 防音 ◎:遮音性 高 ○:遮音性 中 △:遮音性 低 >



■可動間仕切り(スライディングウォール)比較表

	一般スライディングウォール	遮音スライディングウォール	遮音スライディングウォール(大規模用)
イメージ			
製品仕様	厚さ：60mm フレーム：アルミフレーム 芯材：ペーパーコア 表面材：ラワン合板5.5mm+塗装orビニルクロス	厚さ：100mm フレーム：アルミフレーム+スチールフレーム 芯材：グラスウール32K充填550mm 表面材：石膏ボード12.5mm+塗装orビニルクロス	厚さ：120mm フレーム：アルミフレーム+スチールフレーム 芯材：グラスウール80K充填550mm 表面材下地：アルミ押出型材 表面材：繊維混入石膏ボード8mm+塗装orビニルクロス
適合用途	一般的な会議室	静寂を求められる会議室等	大会議室、大宴会場等
操作に必要な工程	①パネルを一枚ずつ所定の位置に移動させる。	①パネルを一枚ずつ所定の位置に移動させる。 ②ハンドル操作にてパッキンを固定	①パネルを一枚ずつ所定の位置に移動させる。 ②ハンドル操作にてパッキンを固定
実測遮音データ		 <p>天井高：2.57m、スライディングウォール幅：1.25m×6枚</p> <p>35dB ⇒内容は聞き取れないが、隣室の話し声が聞こえる。</p>	 <p>天井高：6.5m、スライディングウォール幅：1.5m×14枚</p> <p>45dB ⇒隣室の音が気にならなくなる。</p>
(メーカーの納入物件における実績値)	※実測データなし ⇒ 透過損失なし。		
コスト	幅8m、高さ2.5mの会議室を分割する場合、 幅8m×高さ2.5m×8万円/㎡=160万円	幅8m、高さ2.5mの会議室を分割する場合、 幅8m×高さ2.5m×16万円/㎡=320万円	幅8m、高さ2.5mの会議室を分割する場合、 幅8m×高さ2.5m×24万円/㎡=480万円
備考	コストについてはスライディングウォールのみを比較を行った。音は天井空間や他の開口部から回折して伝わるため、スライディングウォール単体のみでなく居室全体の防音性能の向上が必要となる。		