

報告事項 令和6年度の空家等対策計画の実施状況について

基本方針 1 空き家発生予防と適正管理の重要性の周知

◆ 広報、郵送、イベントによる周知

- ・ 広報：8月1日号 空き家バンク、補助金、空き家の適正管理について
- ・ 全戸回覧：10月1日 空き家の適正管理、補助制度チラシ（木耐震チラシ裏面）
- ・ 郵送：12月予定 空き家所有者を対象に空き家関係パンフレット等郵送
- ・ イベント（滝祭）：8月24日 住宅関係ブース設置 空き家に関するアンケート調査、空き家バンク・補助制度の案内、木耐震の周知・普及
- ・ イベント（ふるさと交流館地域秋まつり）：10月20日 滝祭と同内容実施予定

基本方針 2 悪影響を及ぼす特定空家等への対応

- ◆ 特定空家等所有者へ事情調査（月1回程度）
- ◆ 滝沢市危険空家等除却工事補助金制度の周知（計画改訂素案 P45）
- ◆ 所有者による解体、処分が見込めない場合の代執行検討

基本方針 3 空き家や空き家除却後の跡地の有効活用への取組の推進

- ◆ 滝沢市空き家住宅支援事業補助金制度の周知（計画改訂素案 P43）
- ◆ 滝沢市空き家バンク活用奨励金制度の周知（計画改訂素案 P44）
- ◆ 滝沢市危険空家等除却工事補助金制度の周知（計画改訂素案 P45）
- ◆ 空き家を活用した移住定住の促進のための補助制度の新設を検討

基本方針 4 空き家実態の継続的な把握と体制整備

- ◆ 空き家データベース更新・空き家の実態把握
 - ・ 市民等からの相談や情報提供を基に、現地調査を実施し空き家情報を更新
 - ・ 固定資産税の課税情報により所有者の再調査を行い、空き家情報を更新（10～11月に実施予定）

◆ 庁内体制整備

- 滝沢市空家等対策庁内検討委員会専門部会（令和4年6月17日設置）会議を開催し、各課の情報交換を行う。
- 令和4年度から空き家相談対応マニュアル案を用いて試験運用を行ったが、内容について見直しが必要であることから再検討を行う。