

滝沢市公共施設等総合管理計画 (個別施設計画)

[概要版]

令和2年4月

企画総務部 財務課

1. 滝沢市公共施設等総合管理計画

滝沢市公共施設等総合管理計画（以下「総合管理計画」という。）は、平成29年度（2017年度）から令和28年度（2046年度）までの30年間を計画期間として、平成29年3月に策定しました。この計画における公共施設の管理に関する基本的な方針は、「縮小させつつ、充実を図る～縮充～」としています。

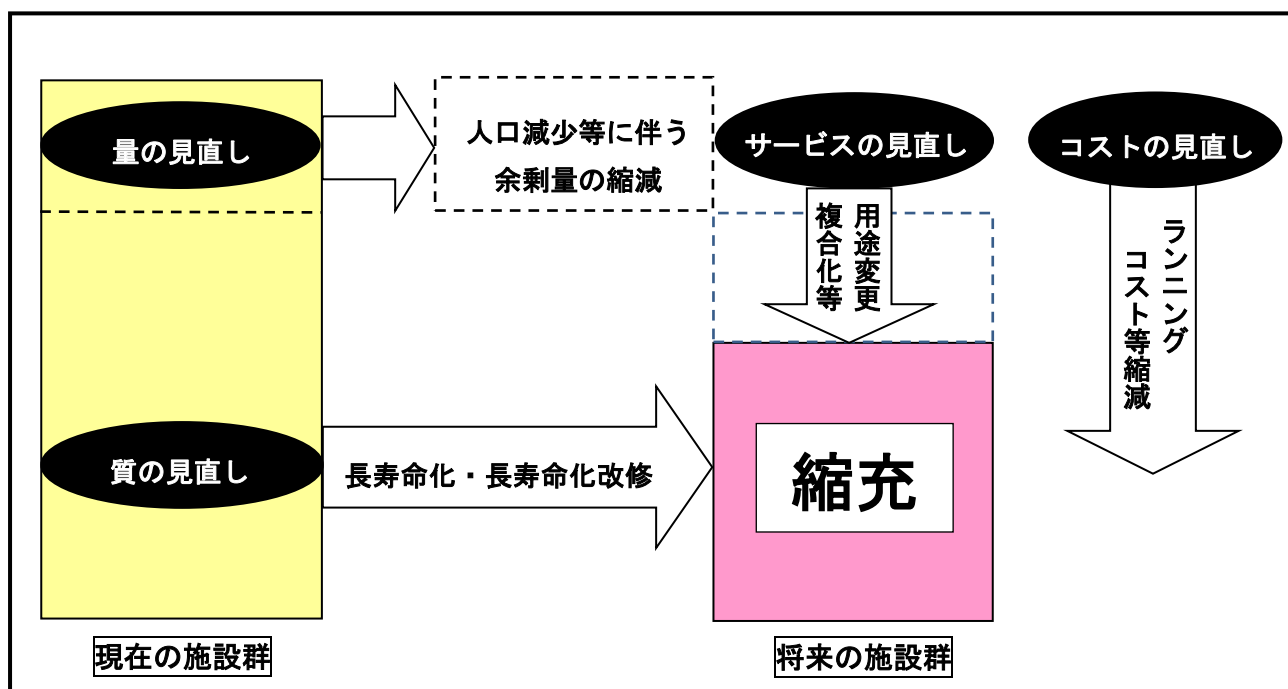
これは総合管理計画に記載していますように、厳しい財政状況が続く中、さらに人口減少や少子高齢化を見据え、今後も持続可能な財政運営やサービスを提供していくため、公共施設の最適な配置を実現することが急務となっており、公共施設の総量を縮減＝縮充（施設の統廃合のみならず、用途変更や複合化、積極的な民間ノウハウの利用等）していくものとしています。

この総合管理計画を受けて、個々具体的な個別施設ごとの将来像についてとりまとめるものが、滝沢市公共施設等総合管理計画 個別施設計画（第1期）（以下「個別施設計画」という。）になります。

策定する個別施設計画は、インフラ系を除いた箱物施設を対象とし、主要な76の公共施設を11の類別に区分し、類別ごとに計画を策定します。

インフラ系施設については、既に策定済みの各計画（道路：滝沢市舗装維持管理計画、滝沢市道路修繕管理計画、滝沢市橋りょう長寿命化計画、下水道：滝沢市下水道事業経営戦略、上水道：アセットマネジメント計画）によるものとしています。

（参考）公共施設の管理に関する基本的な方針のイメージ図



2. 国の財政支援

国は、公共施設の適正管理（集約化・複合化、老朽化対策等）を進めるため、「公共施設等適正化管理事業債」により、様々な財政措置を用意することで自他体の取組みを支援するとしています。

この事業債を適用するためには、地方公共団体の各機関は、令和2年度までに個別施設計画を策定しなければならないものとなっています。なお、この事業債による財政措置は、現時点では、令和3年度までとなっています。

対象事業	①集約化・複合化事業	②長寿命化事業	③転用事業
対象事業	延床面積の減少と伴う集約化、複合化	(公共用建物) 施設の使用年数を法定耐用年数を超えて延伸させる事業 (インフラ施設) 所管省庁が示す管理方針に基づき実施される事業	施設の他の用途への転用事業
地方債充当率	90%	90%	90%
交付税措置率	50%	30%	30%
備考	個別施設計画において①～③各事業類型に位置づけられていること。		

対象事業	④立地適正化事業	⑤ユニバーサルデザイン化事業	⑥市町村役場機能緊急保全機能	⑦除却事業
対象事業	コンパクトシティの形成に向けた長期的なまちづくりの視点に基づく事業	公共施設等のユニバーサルデザイン化のための改修事業	S56年の新耐震基準導入前に建設、耐震化未実施の市町村の本庁舎の建替え事業等	---
地方債充当率	90%	90%	90% (交付税措置対象分75%)	90%
交付税措置率	30%	30%	30%	---
備考	立地適正化計画に基づく事業であること。公用施設、公営住宅、公営企業施設等は対象外		個別施設計画に基づく事業であって、建替え後の庁舎を業務継続計画に位置づけられるものであること。	---

※市庁舎は、この事業債の適用外です。

3. 個別施設計画の記載事項

国で示す個別施設計画の記載事項に基づき、個別施設計画をとりまとめていきます。

(1) 対象施設

策定する個別施設計画は、インフラ系を除いた箱物施設を対象とし、主要な76の公共施設を11の類別に区分し、類別ごとに計画を策定します。

(2) 計画期間

個別施設計画の計画期間は、総合管理計画の計画期間を3期に分け、今回計画は、2020年度から2026年度までを第1期として策定します。

総合管理計画	計画期間：2017年度～2046年度（30年間）
個別施設計画	策定期間：2017年度～2019年度（3年間）
	第1期：2020年度～2026年度（7年間）
	第2期：2027年度～2036年度（10年間）
	第3期：2037年度～2046年度（10年間）

(3) 施設の評価（ハード面、ソフト面、一次評価）

今回策定する個別施設計画は、個々施設ごとの将来像（目安）をとりまとめていくにあたって、ハード面、ソフト面から一次評価による客観的な定量評価により現状を見える化していきます。

①ハード面、ソフト面

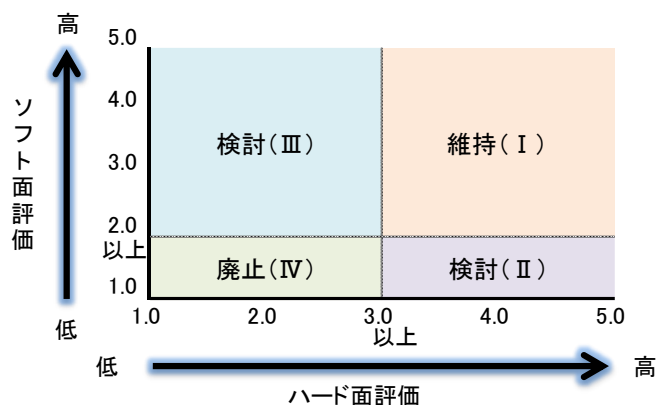
国のガイドライン（文科省）等により客観的に評価し、5段階評価を行います。

ハード面は、躯体や屋根、外壁、設備等から健全度の評価を行い、ソフト面は、利用状況等から評価を行います。点数が高いほど、健全度や利用頻度が高い施設であり、点数が低いほど、健全度や利用頻度が低い施設となります。定量評価となりますので、建物の傷みが酷く、クラス数や利用が少ない施設は、評価が低くなります。

また、ソフト面の評価において、「対象外」としている部分は、利用頻度等の算出が困難な施設であり、維持、検討となる2点として評価しています。

②一次評価

ハード面、ソフト面の5段階評価を指標とする、2軸分析により4つの象限に分類し、一次評価を行います。



○維持（Ⅰ）

引き続き建物を維持、存続していく施設（大規模改修を行い、長寿命化を図って行く施設）

○検討（Ⅱ）

当面、建物を維持していくが、将来的には、多機能化、集約、廃止を含めた検討が必要な施設（当面、部分的な修繕対応で、今後の方向性を見極めながら必要に応じて大規模改修を行う施設）

○検討（Ⅲ）

当面、建物を維持していくが、将来的には、規模縮小、廃止を含めた検討が必要な施設（当面、部分的な修繕対応で、今後の方向性を見極めながら必要に応じて大規模改修を行う施設）

○廃止（Ⅳ）

ハード面、ソフト面の両面から廃止を含め、今後の施設のあり方を重点的に見直す必要がある施設（基本、部分修繕対応の施設）

（4）今後の施設のあり方

一次評価による客観的な定量評価結果や施設の現状と課題、災害危険区域等の状況を踏まえ、優先的に改修が必要な施設、対応方法、今後の見通しなどを示していきます。

（5）施設別方針（対策内容と実施時期）

これまでの評価結果や施設のあり方などから、施設別方針（将来像）をとりまとめしていきます。

施設別方針は、対策内容（方向性）と実施時期をとりまとめしていきます。
 対策内容（方向性）は、「存続」又は「廃止」の方向性を記し、その方向性を補足する内容に分けて示しています。また、実施時期は、計画期間である第1期から第3期までに区分し、今計画期間内の方針、次期計画以降は見通しを示しています。

○存続

存続又は検討していく施設

○廃止

部分的な修繕は行うものの、今後、大規模改修や建替えは見合わせ、使用に耐えなくなるまで使用していく施設

一次評価		方針(計画期間内)/見通し(計画期間外)		
		方向性	内容	
維持	I	存続	現状維持	現状のまま維持
			多機能化	別の目的の施設機能の追加
			集約化	同じ目的の複数施設を集約
			見直し	運営方法・使用料等の見直し
			広域化	他自治体等と供用
			その他	
検討	II	存続	多機能化	別の目的の施設機能の追加
			集約化	同じ目的の複数施設を集約
			見直し	運営方法・使用料等の見直し
			広域化	他自治体等と供用
			その他	
		廃止	譲渡・売却	民間事業者等に譲渡・売却
			転用	施設機能を廃止し他用途へ転用
			移管	地域利用に限定される場合
			その他	
検討	III	存続	減床	規模縮小
			広域化	他自治体等と供用
			その他	
		廃止	譲渡・売却	民間事業者等に譲渡・売却
			機能移転	施設を除却し機能を移転
			その他	
廃止	IV	廃止	譲渡・売却	民間事業者等に譲渡・売却
			除却	施設を除却し機能廃止
			その他	

全76施設の評価及び施設別の方針は、資料1のとおりです。

(主なもの)

○存続－現状維持

引き続き、維持、存続していく施設

○存続－その他

当面、部分的な修繕対応で今後の方向性を見極めながら対応していく施設

○廃止－除却、譲渡、売却

基本、部分修繕対応のみで、当施設を廃止（除却、譲渡、売却）の方向としていく施設

(6) 第1期計画（対策費用）

総合管理計画では、更新費用の算出を国の算定ソフト（総務省）を用い行っていますが、個別施設計画では、より具体的な改修内容、費用及び時期を積み上げていくため、各課等からの見積りにより積上げしていきます。ただし、あくまでも概算（金額、時期）になるため、その都度、予算編成を行いながら調整、実施していくものになります。

第1期計画の対策費用は、資料2のとおりです。

(補足)

総合管理計画では、公共施設については、竣工後30年後に大規模改修、60年後に建替えという条件、かつ、既に大規模改修等の実施時期を超過している公共施設は、直近の10年間で実施するものと仮定していますが、実際は、各課等が施設の状況を踏まえながら、改修内容、時期及び費用を計上していくものになります。

4. 優先順位の考え方

優先順位の考え方は、各課等において資料1（施設の評価及び施設別方針）と資料2（対策費用）を総合的に勘案して、優先付け（改修内容等の計上）を行っています。

基本的には、安全・安心に直結又はつながる整備内容を優先に改修することと考えています。また、市の一般財源だけでは措置ができませんので、特定財源を充てながら「公共施設等適正化管理事業債」も活用しながら実施していくこととなります。各施設の実施年度、優先順位は予算編成と合わせ、庁議等の会議を踏まえて決定、実施する予定としています。

5. 今後の地域との関わり方

今回策定する個別施設計画は、各課等において、定量評価や施設の現状と課題、災害危険区域などを踏まえ、一つの目安として施設別方針（将来像）をとりまとめた計画になります。

そのため、本個別施設計画を第一段とし、「存続－その他」と記載している施設の中でも、特に地域と密着している施設につきましては、今後、各課等においてこの個別施設計画を基に、地域の方々等への説明及び検討を行いながら、より具体的に施設別方針を明らかにしていくものです。また、それに合わせて、個別施設計画も見直ししていくものです。

施設の評価、施設別方針

施設名	建物名	建築年度	経過年数 (2017現)	構造	延床面積 (㎡)	定量評価			方針(計画)				方針(見通し)			
						ハード面評価 (5点満点)	ソフト面評価 (5点満点)	一次評価 結果	2019(現状)		2026(第1期)		2036(第2期)		2046(第3期)	
									方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容
1 滝沢市立篠木小学校	校舎1	1988	29	RC造	3,401.00	4.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎2	1988	29	RC造	1,092.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館	1988	29	S造	200.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
2 滝沢市立滝沢小学校	校舎1	1982	35	RC造	3,653.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎2	1982	35	RC造	84.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館	1982	35	S造	1,000.00	3.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎3	1984	33	RC造	629.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎4	1984	33	RC造	168.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎5	1991	26	RC造	168.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎6	1991	26	RC造	920.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	渡り廊下1	1991	26	RC造	124.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎7	2012	5	木造	226.00	5.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	渡り廊下2	2012	5	木造	12.00	5.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
3 滝沢市立滝沢第二小学校	校舎1	1978	39	RC造	410.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎2	1978	39	RC造	21.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎3	1978	39	RC造	1,256.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎4	1978	39	RC造	1,423.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎5	1980	37	RC造	1,369.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎6	1980	37	RC造	514.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館1	1980	37	S造	931.00	5.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館2	1980	37	S造	25.00	5.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館3	1980	37	S造	25.00	5.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎7	1986	31	RC造	582.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎8	1986	31	RC造	202.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
校舎9	1986	31	RC造	201.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
4 滝沢市立鶴飼小学校	校舎1	1976	41	RC造	542.00	3.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎2	1978	39	RC造	1,063.00	3.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎3	1979	38	RC造	794.00	3.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎4	1983	34	RC造	64.00	3.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎5	1978	39	RC造	775.00	3.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館1	1981	36	S造	999.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館2	1986	31	S造	88.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持

施設名	建物名	建築年度	経過年数 (2017現)	構造	延床面積 (㎡)	定量評価			方針(計画)				方針(見通し)			
						ハード面評価 (5点満点)	ソフト面評価 (5点満点)	一次評価 結果	2019(現状)		2026(第1期)		2036(第2期)		2046(第3期)	
									方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容
	校舎6	1986	31	RC造	1,308.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎7	1986	31	RC造	222.00	4.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎8	1987	30	RC造	1,456.00	5.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎9	1987	30	RC造	6.00	5.0	5.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
5	滝沢市立一本木小学校	体育館1	1977	S造	987.00	2.0	2.0	検討Ⅲ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	体育館2	1977	40	S造	30.00	2.0	2.0	検討Ⅲ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎1	1993	24	RC造、S造	2,013.00	4.0	2.0	維持 I	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎2	1993	24	RC造、S造	36.00	4.0	2.0	維持 I	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎3	1994	23	RC造、S造	127.00	4.0	2.0	維持 I	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
6	滝沢市立姥屋敷小学校	校舎1	1947	木造、CB造	128.00	2.0	1.0	廃止Ⅳ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎2	1947	70	木造、CB造	79.00	2.0	1.0	廃止Ⅳ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎3	1984	33	木造、CB造	25.00	2.0	1.0	廃止Ⅳ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎4	1947	70	木造、CB造	194.00	2.0	1.0	廃止Ⅳ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎5	1979	38	RC造、木造	375.00	3.0	1.0	検討Ⅱ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	渡り廊下1	1979	38	RC造、木造	27.00	2.0	1.0	廃止Ⅳ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	体育館(小中供用)	2009	8	S造	273.00	5.0	1.0	検討Ⅱ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	渡り廊下2	2010	7	S造	11.00	5.0	1.0	検討Ⅱ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
7	滝沢市立柳沢小学校	校舎1	1979	RC造	338.00	5.0	1.0	検討Ⅱ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎2(小中供用)	2002	15	RC造	1,330.00	5.0	1.0	検討Ⅱ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎3	2002	15	RC造	43.00	5.0	1.0	検討Ⅱ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	体育館(小中供用)	2003	14	RC造	204.00	5.0	1.0	検討Ⅱ	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
8	滝沢市立滝沢東小学校	校舎1	1995	RC造	4,344.00	3.0	2.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎2	1995	22	RC造	140.00	3.0	2.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館1	1995	22	S造	1,092.00	4.0	2.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館2	1995	22	S造	48.00	4.0	2.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館3	1995	22	S造	200.00	4.0	2.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
9	滝沢市立滝沢南中学校	校舎1	1980	RC造	1,960.00	4.0	4.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館	1988	29	S造	1,200.00	3.0	4.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	クラブハウス	1988	29	S造	200.00	3.0	4.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎2	1994	23	RC造	1,365.00	4.0	4.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎3	2007	10	RC造	3,568.00	5.0	4.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持

施設名	建物名	建築年度	経過年数 (2017現)	構造	延床面積 (㎡)	定量評価			方針(計画)				方針(見通し)			
						ハード面評価 (5点満点)	ソフト面評価 (5点満点)	一次評価 結果	2019(現状)		2026(第1期)		2036(第2期)		2046(第3期)	
									方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容
	渡り廊下1	2007	10	RC造	78.00	5.0	4.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	武道場	2013	4	S造	466.00	5.0	4.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	渡り廊下2	2013	4	S造	20.00	5.0	4.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
10 滝沢市立滝沢第二中学校	校舎1	1985	32	RC造	3,173.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎2	1985	32	RC造	519.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館	1985	32	S造	1,134.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	渡り廊下1	1985	32	S造	103.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	クラブハウス	1985	32	S造	200.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎3	1992	25	RC造	1,136.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎4	1993	24	RC造	1,071.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	武道場	2012	5	S造	561.00	5.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	渡り廊下2	2012	5	S造	19.00	5.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
11 滝沢市立一本木中学校	校舎	1992	25	RC造	1,967.00	4.0	1.0	検討 II	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	体育館	1992	25	RC造	854.00	4.0	1.0	検討 II	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	クラブハウス	1992	25	RC造	200.00	4.0	1.0	検討 II	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
12 滝沢市立姥屋敷中学校	校舎1	1951	66	木造、CB造	87.00	2.0	1.0	廃止 IV	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎2	1963	54	木造、CB造	83.00	2.0	1.0	廃止 IV	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	渡り廊下	1963	54	木造、CB造	20.00	2.0	1.0	廃止 IV	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	体育館(小中供用)	2009	8	S造	345.00	5.0	1.0	検討 II	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
13 滝沢市立柳沢中学校	校舎2(小中供用)	2002	15	RC造	701.00	5.0	1.0	検討 II	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	校舎1	2002	15	RC造	91.00	5.0	1.0	検討 II	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
	体育館(小中供用)	2003	14	RC造	926.00	5.0	1.0	検討 II	存続	その他	存続	その他	存続	その他	存続	その他
14 滝沢市立滝沢中学校	校舎1	1985	32	RC造	742.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎2	1985	32	RC造	2,541.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館1	1985	32	S造	1,125.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館2	1985	32	S造	112.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	体育館3	1985	32	S造	200.00	3.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎3	1992	25	RC造	583.00	5.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	校舎4	1992	25	RC造	558.00	5.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	武道場1	2011	6	S造	561.00	5.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
	武道場2	2011	6	S造	8.00	5.0	3.0	維持 I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持

No.	施設名	建物名	建築年度	経過年数 (2017現)	構造	延床面積 (㎡)	定量評価			方針(計画)				方針(見通し)			
							ハード面評価 (5点満点)	ソフト面評価 (5点満点)	一次評価 結果	2019(現状)		2026(第1期)		2036(第2期)		2046(第3期)	
										方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容
15	滝沢市立学校給食センター	給食センター棟	1984	33	S造	1,603.00	3.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
		車庫	1984	33	S造	42.00	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
		プロパン庫	1984	33	CB造	15.00	2.0	2.0 対象外	検討III	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
16	姥屋敷多目的研修センター		1982	35	木造	304.59	4.0	2.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
17	滝沢市多目的研修センター		1983	34	RC造	1,398.66	4.0	2.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
18	滝沢ふるさと交流館		1995	22	RC造	2,296.12	4.0	3.3	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
19	滝沢市北部コミュニティセンター	北部コミュニティセンター ポンプ小屋	1984	33	RC造	1,391.56	3.0	2.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
20	葉の木沢山活動センター	研修棟	1987	30	RC造	947.36	4.0	3.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
		体育室	1987	30	S造		4.0	3.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
21	大釜駅前コミュニティセンター		1999	18	S造	333.79	4.0	3.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
22	一本木地区コミュニティセンター		2009	8	木造	339.52	4.0	3.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
23	大釜地区コミュニティセンター	屯所併設	1996	21	木造	260.46 (全体343.27)	4.0	2.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
24	小岩井地区コミュニティセンター	屯所併設	1997	20	木造	203.59 (全体283.08)	5.0	3.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
25	川前地区コミュニティセンター	屯所併設	1999	18	木造	217.23 (全体284.30)	4.0	2.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
26	鶴飼地区コミュニティセンター	屯所併設	2000	17	木造	234.77 (全体310.95)	5.0	2.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
27	柳沢地区コミュニティセンター	屯所併設	2003	14	木造	313.84 (全体497.68)	5.0	2.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
28	滝沢市交流拠点複合施設	滝沢市交流拠点複合施設 機械棟	2016	1	S造	6,356.88	5.0	4.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
29	滝沢市東部体育館		1982	35	RC造	2,661.17	3.0	2.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
30	滝沢市勤労者体育センター		1986	31	S造	1,075.20	4.0	3.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
31	滝沢総合公園体育館		1990	27	RC造	5,898.28	4.0	3.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
32	滝沢総合公園野球場		1990	27	RC造	1,482.16	4.0	2.3	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
33	滝沢総合公園陸上競技場		1990	27	RC造・木造	92.87	4.0	2.3	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
34	滝沢総合公園テニスコート	クラブハウス	1990	27	木造	110.57	4.0	3.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
35	滝沢市役所	本庁舎	1982	35	RC造	5,229.82	3.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
		車庫	1982	35	S造	806.59	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
		別館(旧水道事業所)	1992	25	S造	158.98	2.0	2.0 対象外	検討III	存続	現状維持	存続	現状維持	廃止	除却	※使用に耐えなくなり次第、廃止予定	
		防災庁舎	2014	3	RC造	1,049.01	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
36	市役所分庁舎(旧公民館)		1973	44	RC造	1,123.60	3.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	廃止	除却	※使用に耐えなくなり次第、廃止予定	
37	一本木書庫		1971	46	木造	700.00	1.0	1.0 対象外	廃止IV	存続	現状維持	廃止	譲渡・売却	※使用に耐えなくなり次第、廃止予定			
38	滝沢市役所東部出張所	研修棟	1987	30	RC造	19.44	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
39	滝沢市IPUイノベーションセンター		2009	8	S造	1,075.16	5.0	4.3	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
40	滝沢市IPU第2イノベーションセンター		2014	3	S造	1,269.85	5.0	4.3	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持

	施設名	建物名	建築年度	経過年数 (2017現)	構造	延床面積 (㎡)	定量評価			方針(計画)				方針(見通し)				
							ハード面評価 (5点満点)	ソフト面評価 (5点満点)	一次評価 結果	2019(現状)		2026(第1期)		2036(第2期)		2046(第3期)		
										方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容	
41	相の沢牧野	育成牛舎A	2011	6	木造	616.08	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
		育成牛舎B	2011	6	木造	892.82	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
		堆肥舎	2011	6	S造、木造	764.40	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
		衛生舎	2011	6	木造	83.16	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
		看視舎	2011	6	木造	60.03	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
		車庫	2011	6	S造	112.54	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
		管理棟	1965	52	木造	241.81	1.0	1.0 対象外	廃止IV	廃止	除却							
		畜舎	1965	52	CB造	14.04	1.0	1.0 対象外	廃止IV	廃止	除却							
		倉庫	1965	52	木造	13.00	1.0	1.0 対象外	廃止IV	廃止	除却							
42	滝沢市消防団第1分団1部消防屯所	コミセン併設	1996	21	木造	82.81	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
43	滝沢市消防団第1分団2部消防屯所		1992	25	木造	172.81	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
44	滝沢市消防団第2分団消防屯所		1992	25	木造	170.85	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
45	滝沢市消防団第3分団消防屯所		1986	31	木造	183.29	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
46	滝沢市消防団第4分団1部消防屯所		2016	1	木造	279.48	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
47	滝沢市消防団第4分団2部消防屯所	コミセン併設	2000	17	木造	76.18	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
48	滝沢市消防団第5分団消防屯所		1994	23	木造	188.22	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
49	滝沢市消防団第6分団消防屯所		1992	25	木造	172.23	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
50	滝沢市消防団第7分団1部消防屯所	コミセン併設	1999	18	木造	67.07	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
51	滝沢市消防団第7分団2部消防屯所		1995	22	木造	169.80	3.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
52	滝沢市消防団第8分団消防屯所	コミセン併設	2003	14	木造	183.84	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
53	滝沢市消防団第9分団消防屯所	コミセン併設	1997	20	木造	79.49	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
54	滝沢市消防団第10分団消防屯所		1991	26	木造	147.81	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
55	滝沢消防署滝沢北出張所		1995	22	S造	617.59	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
56	姥屋敷保育所		1982	35	木造	229.00	5.0	3.0	維持I	存続	現状維持	存続	その他 ※今後、譲渡予定	存続	その他	存続	その他	
57	南巣子保育園		1999	18	S造	999.94	5.0	4.0	維持I	存続	現状維持	存続	その他 ※今後、譲渡予定	存続	その他	存続	その他	
58	川前学童保育クラブ		1992	25	S造	92.21	5.0	4.3	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
59	滝沢学童保育クラブ国分		1993	24	S造	152.97	5.0	4.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
60	柳沢学童保育クラブ		1999	18	S造	99.00	4.0	3.3	維持I	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他	存続	その他	
61	巣子学童保育クラブ第二・第三	第二	2008	9	S造	359.24	5.0	4.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
		第三	2008	9	S造		5.0	4.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
62	第2篠木なかよしクラブ		2009	8	S造	159.68	5.0	4.3	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
63	滝沢学童保育クラブ外山		2009	8	S造	184.14	5.0	3.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
64	ひかりの森学童保育クラブ		2010	7	S造	160.72	5.0	4.3	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	
65	一本木学童保育クラブ		2011	6	S造	160.72	5.0	4.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	

施設の評価、施設別方針

No.	施設名	建物名	建築年度	経過年数 (2017現)	構造	延床面積 (㎡)	定量評価			方針(計画)				方針(見通し)			
							ハード面評価 (5点満点)	ソフト面評価 (5点満点)	一次評価 結果	2019(現状)		2026(第1期)		2036(第2期)		2046(第3期)	
										方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容	方向性	内容
66	うかいっこ学童保育クラブ		2011	6	S造	186.28	5.0	4.3	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
67	巣子学童保育クラブ第一		2014	3	木造	197.36	5.0	4.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
68	滝沢市市民福祉センター	本館	1981	36	RC造	1,095.19	4.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
		EV	2016	1	RC造	21.84	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
69		はつらつ元気館 (健康増進室)	2003	14	木造	117.05	5.0	2.0 対象外	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
70	滝沢市埋蔵文化財センター		2000	17	RC造	1,095.45	3.0	2.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
71	旧滝沢市公民館ホール	ホール	1972	45	RC造	523.11	3.0	1.0 対象外	検討II	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他	存続	その他
72	旧民具保管庫		1982	35	S造	337.50	1.0	1.0 対象外	廃止IV	廃止	除却						
73	市営一本木住宅	1号棟	1998	19	木造	54.00	5.0	5.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他
		2号棟	1998	19	木造	54.00	5.0	5.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他
		3号棟	1997	20	木造	54.00	4.0	5.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他
		4号棟	1998	19	木造	54.00	5.0	5.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他
		5号棟	1997	20	木造	54.00	4.0	5.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他
		6号棟	1997	20	木造	54.00	4.0	5.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他
		7号棟	1997	20	木造	54.00	4.0	5.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他
		8号棟	1997	20	木造	54.00	4.0	5.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他
		9号棟	1998	19	木造	54.00	5.0	5.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他
		10号棟	1998	19	木造	54.00	5.0	5.0	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	その他	存続	その他
74	巣子駅複合交通施設		2005	12	木造	153.93	5.0	3.7	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
75	たきざわ自然情報センター		2008	9	木造	64.80	5.0	3.3	維持I	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持	存続	現状維持
76	旧お山の湯		1996	21	木造	1,024.00	3.0	1.0 対象外	検討II	廃止	譲渡・売却・転用 (土砂災レッドゾーン)						
						面積計	89,764.55										

第1期計画(対策費用)

(単位:千円)

資料2

	施設名	建物名	建築年度	経過年数 (2017現)	構造	延床面積 (㎡)	第一期													
							2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026					
							H30	H31・R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8					
1	滝沢市立篠木小学校								放送設備 12,937											
2	滝沢市立滝沢小学校									放送設備 19,668										
3	滝沢市立滝沢第二小学校																			
4	滝沢市立鶴飼小学校						大規模改修 22,988	大規模改修 75,731	大規模改修 72,157											
5	滝沢市立一本木小学校																			
6	滝沢市立姥屋敷小学校																			
7	滝沢市立柳沢小学校																			
8	滝沢市立滝沢東小学校																			
9	滝沢市立滝沢南中学校																			
10	滝沢市立滝沢第二中学校								トイレ 100,560		放送設備 19,847									
11	滝沢市立一本木中学校								トイレ 30,880											
12	滝沢市立姥屋敷中学校																			
13	滝沢市立柳沢中学校																			
14	滝沢市立滝沢中学校									放送設備・トイレ 74,409										
15	滝沢市立学校給食センター	給食センター棟	1984	33	S造	1,603.00	ボイラー盤 16,292	貫流ボイラー 3,545	エアコン、室内壁 42,503	洗浄室床 12,960	コンテナ室床 4,245	地下タンクライニング 6,411	キュービクル 6,787	給水管、焼物機 25,469	連続揚物機 12,421					
		車庫	1984	33	S造	42.00								シャッター 425						
		プロパン庫	1984	33	CB造	15.00								改築工事 940						
16	姥屋敷多目的研修センター		1982	35	木造	304.59														
17	滝沢市多目的研修センター		1983	34	RC造	1,398.66														
18	滝沢ふるさと交流館		1995	22	RC造	2,296.12														
19	滝沢市北部コミュニティセンター	北部コミュニティセンター ポンプ小屋	1984	33	RC造	1,391.56												外壁屋根 31,515		
20	葉の木沢山活動センター	研修棟	1987	30	RC造	947.36														
		体育室	1987	30	S造															
21	大釜駅前コミュニティセンター		1999	18	S造	333.79								冷暖房改修 5,500						
22	一本木地区コミュニティセンター		2009	8	木造	339.52														
23	大釜地区コミュニティセンター	屯所併設	1996	21	木造	260.46 (全体343.27)												外壁屋根 6,118		
24	小岩井地区コミュニティセンター	屯所併設	1997	20	木造	203.59 (全体283.08)														
25	川前地区コミュニティセンター	屯所併設	1999	18	木造	217.23 (全体284.30)														
26	鶴飼地区コミュニティセンター	屯所併設	2000	17	木造	234.77 (全体310.95)													外壁屋根 6,384	
27	柳沢地区コミュニティセンター	屯所併設	2003	14	木造	313.84 (全体497.68)														
28	滝沢市交流拠点複合施設	滝沢市交流拠点複合施設 機械棟	2016	1	S造	6,356.88														
29	滝沢市東部体育館		1982	35	RC造	2,661.17		改修設計 4,400	改修工事 120,000											
30	滝沢市勤労者体育センター		1986	31	S造	1,075.20													バスケット改修 4,080	

第1期計画(対策費用)

(単位:千円)

資料2

	施設名	建物名	建築年度	経過年数 (2017現)	構造	延床面積 (㎡)	第一期										
							2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
							H30	H31・R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8		
31	滝沢総合公園体育館		1990	27	RC造	5,898.28			ボイラー更新 23,164	受電ケーブル 1,682	フローリング改修 70,604						
32	滝沢総合公園野球場		1990	27	RC造	1,482.16											
33	滝沢総合公園陸上競技場		1990	27	RC造・木造	92.87					メインスタンド壁改修 8,530						
34	滝沢総合公園テニスコート	クラブハウス	1990	27	木造	110.57											
35	滝沢市役所	本庁舎	1982	35	RC造	5,229.82	議場冷暖房 33,222					改修設計 71,500	改修工事 294,250	改修工事 294,250			
		車庫	1982	35	S造	806.59											
		別館(旧水道事業所)	1992	25	S造	158.98	使用に耐えなくなり次第、廃止予定										
		防災庁舎	2014	3	RC造	1,049.01											
36	市役所分庁舎(旧公民館)		1973	44	RC造	1,123.60	使用に耐えなくなり次第、廃止予定							キュービカル交換 5,000	PCB処分 100		
37	一本木書庫		1971	46	木造	700.00	使用に耐えなくなり次第、廃止予定										
38	滝沢市役所東部出張所	研修棟	1987	30	RC造	19.44	葉の木沢山活動センターに計上										
39	滝沢市IPUイノベーションセンター		2009	8	S造	1,075.16		電灯改修 1,000	電灯改修 2,000	電灯改修 2,000	休憩室修繕 500	空調改修 500	受電設備改修 2,500				
40	滝沢市IPU第2イノベーションセンター		2014	3	S造	1,269.85			休憩室修繕 500	カーペット修繕 500	電灯修繕 2,000	電灯修繕 2,000		自家発電改修 3,000	空調改修 500		
41	相の沢牧野	育成牛舎A	2011	6	木造	616.08											
		育成牛舎B	2011	6	木造	892.82				照明LED 811							
		堆肥舎	2011	6	S造、木造	764.40				(同上含み)							
		衛生舎	2011	6	木造	83.16				(同上含み)							
		看視舎	2011	6	木造	60.03				(同上含み)							
		車庫	2011	6	S造	112.54				(同上含み)							
		管理棟	1965	52	木造	241.81	使用に耐えなくなり次第、廃止予定				屋根塗装 472						
		畜舎	1965	52	CB造	14.04	使用に耐えなくなり次第、廃止予定										
41	倉庫	1965	52	木造	13.00	使用に耐えなくなり次第、廃止予定			屋根塗装 536								
42	滝沢市消防団第1分団1部消防屯所	コミセン併設	1996	21	木造	82.81											
43	滝沢市消防団第1分団2部消防屯所		1992	25	木造	172.81	浄化槽設置 4,277				屋根外壁 4,000						
44	滝沢市消防団第2分団消防屯所		1992	25	木造	170.85						屋根外壁 4,000					
45	滝沢市消防団第3分団消防屯所		1986	31	木造	183.29		屋根外壁 3,078									
46	滝沢市消防団第4分団1部消防屯所		2016	1	木造	279.48									屋根外壁 4,000		
47	滝沢市消防団第4分団2部消防屯所	コミセン併設	2000	17	木造	76.18											
48	滝沢市消防団第5分団消防屯所		1994	23	木造	188.22					屋根外壁 4,000						
49	滝沢市消防団第6分団消防屯所		1992	25	木造	172.23									屋根外壁 4,000		
50	滝沢市消防団第7分団1部消防屯所	コミセン併設	1999	18	木造	67.07											
51	滝沢市消防団第7分団2部消防屯所		1995	22	木造	169.80			屋根外壁 4,000								
52	滝沢市消防団第8分団消防屯所	コミセン併設	2003	14	木造	183.84											
53	滝沢市消防団第9分団消防屯所	コミセン併設	1997	20	木造	79.49											

第1期計画(対策費用)

(単位:千円)

資料2

	施設名	建物名	建築年度	経過年数 (2017現)	構造	延床面積 (㎡)	第一期											
							2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			
							H30	H31・R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8			
54	滝沢市消防団第10分団消防屯所		1991	26	木造	147.81				屋根外壁 4,000								
55	滝沢消防署滝沢北出張所		1995	22	S造	617.59												
56	姥屋敷保育所		1982	35	木造	229.00			フェンス・遊具・舗装等 13,430									
57	南巣子保育園		1999	18	S造	999.94												
58	川前学童保育クラブ		1992	25	S造	92.21			下水切替等 2,550									
59	滝沢学童保育クラブ国分		1993	24	S造	152.97				LED化 240								
60	柳沢学童保育クラブ		1999	18	S造	99.00				外壁補修塗装 300								
61	巣子学童保育クラブ第二・第三	第二	2008	9	S造	359.24												
		第三	2008	9	S造													
62	第2篠木なかよしクラブ		2009	8	S造	159.68												
63	滝沢学童保育クラブ外山		2009	8	S造	184.14												
64	ひかりの森学童保育クラブ		2010	7	S造	160.72												
65	一本木学童保育クラブ		2011	6	S造	160.72												
66	うかいっこ学童保育クラブ		2011	6	S造	186.28												
67	巣子学童保育クラブ第一		2014	3	木造	197.36			下水、ネット設置 3,701									
68	滝沢市市民福祉センター	本館	1981	36	RC造	1,095.19		畳張替 1,437										
		EV	2016	1	RC造	21.84												
69		はつらつ元気館 (健康増進室)	2003	14	木造	117.05												
70	滝沢市埋蔵文化財センター		2000	17	RC造	1,095.45			EV、修繕 1,365									
71	旧滝沢市公民館ホール	ホール	1972	45	RC造	523.11												
72	旧民具保管庫		1982	35	S造	337.50												
73	市営一本木住宅	1号棟	1998	19	木造	54.00						外壁 640						
		2号棟	1998	19	木造	54.00						屋根外壁 880						
		3号棟	1997	20	木造	54.00												
		4号棟	1998	19	木造	54.00						屋根外壁 880						
		5号棟	1997	20	木造	54.00												
		6号棟	1997	20	木造	54.00			屋根外壁 880									
		7号棟	1997	20	木造	54.00					屋根修繕 640							
		8号棟	1997	20	木造	54.00		屋根外壁 792										
		9号棟	1998	19	木造	54.00			屋根外壁 648									
		10号棟	1998	19	木造	54.00					屋根外壁 880							
74	巣子駅複合交通施設		2005	12	木造	153.93										外壁塗装 2,962		
75	たぎざわ自然情報センター		2008	9	木造	64.80				屋根外壁 1,300								
76	旧お山の湯		1996	21	木造	1,024.00	譲渡・売却・転用											
総合計		1,629,173	年平均	181,019			77,571	89,839	492,099	41,566	103,848	114,129	314,402	365,352	30,367			

対象施設

	類型名	施設名	所管課
1	学校教育施設	姥屋敷小学校	教育総務課
2		鶺鴒小学校	
3		一本木小学校	
4		滝沢第二小学校	
5		柳沢小学校	
6		滝沢小学校	
7		篠木小学校	
8		滝沢東小学校	
9		姥屋敷中学校	
10		滝沢南中学校	
11		滝沢中学校	
12		滝沢第二中学校	
13		一本木中学校	
14		柳沢中学校	
		滝沢中央小学校	
16	集会施設	姥屋敷多目的研修センター	生涯学習スポーツ課
17		滝沢市多目的研修センター	
18		ふるさと交流館	
19		北部コミュニティセンター	地域づくり推進課
20		葉の木沢山活動センター	
21		大釜駅前コミュニティセンター	
22		一本木地区コミュニティセンター	
23		大釜地区コミュニティセンター	
24	小岩井地区コミュニティセンター		
25	川前地区コミュニティセンター		
26	鶺鴒地区コミュニティセンター		
27	柳沢地区コミュニティセンター		
28	滝沢市交流拠点複合施設		
29	スポーツ施設	東部体育館	生涯学習スポーツ課
30		勤労者体育センター	
31		総合公園体育館	
32		総合公園野球場	
33		総合公園陸上競技場	
34		総合公園テニスコート	
35	庁舎等施設	滝沢市役所(本庁舎、車庫、別館(旧水道事業所)、防災庁舎)	財務課
36		分庁舎	
37		一本木書庫	
38		東部出張所	東部出張所
39	産業振興施設	IPUイノベーションセンター	企業振興課
40		IPU第2イノベーションセンター	
41		相の沢牧野	農林課

対象施設

	類型名	施設名	所管課
42	消防施設	第1分団第1部屯所(コミセン併設)	防災防犯課
43		第1分団第2部屯所	
44		第2分団	
45		第3分団	
46		第4分団第1部屯所	
47		第4分団第2部屯所(コミセン併設)	
48		第5分団	
49		第6分団	
50		第7分団第1部屯所(コミセン併設)	
51		第7分団第2部屯所	
52		第8分団(コミセン併設)	
53		第9分団(コミセン併設)	
54		第10分団	
55		滝沢消防署滝沢北出張所	
56	子育て支援施設	姥屋敷保育所	児童福祉課
57		南巣子保育園	
58		川前学童保育クラブ	
59		滝沢学童保育クラブ国分	
60		柳沢学童保育クラブ	
61		巣子学童保育クラブ第二・第三	
62		第2篠木なかよしクラブ	
63		滝沢学童保育クラブ外山	
64		ひかりの森学童保育クラブ	
65		一本木学童保育クラブ	
66		うかいっこ学童保育クラブ	
67		巣子学童保育クラブ第一	
		滝沢中央学童保育クラブ	
68	保健福祉施設	市民福祉センター	高齢者支援課
69		はつらつ元気館	
70	社会教育施設	埋蔵文化財センター	文化振興課
71		旧公民館ホール	
72		民具保管庫	
73	公営住宅	一本木住宅	都市政策課
74	その他施設	巣子駅複合交通施設	観光物産課
75		たきざわ自然情報センター	
76		旧お山の湯	
15		学校給食センター	

対象施設

	類型名	施設名	所管課
77	インフラ施設	道路	道路課
77		橋りょう	
78		下水道施設	下水道課
79		上水道施設	水道整備課

※網掛け施設は、新設施設であるため、次回改定時に追加予定です。